

Salut/Institut Català de la Salut/
Assessoria Jurídica



Gran Via de les Corts Catalanes, 587
08007 Barcelona
Telèfon: 934 824 100
ics.gencat.cat

I-0473/2026

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'IMPLEMENTACIÓ DE MESURES CORRECTORES EN EL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ DE LA ZONA DE GERÈNCIA A LA PLANTA 1 DE L'EDIFICI HISTÒRIC DEL HUB / P12-PARTE3 (EXP. CSE/AH02/1101464326/26/PS)

CONTRACTE: Contracte de servei d'implementació de mesures correctores en el sistema de climatització i ventilació de la zona de gerència a la planta 1 de l'edifici històric del HUB / P12-Parte3.

Exp.: CSE/AH02/1101464326/26/PS

En relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació, de l'informe de necessitats, del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, dels criteris d'adjudicació i del Plec de prescripcions tècniques, que han de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURÍDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS DE FET

En data 30 de desembre de 2025, la directora gerent de l'Hospital Universitari de Bellvitge, de l'Institut Català de la Salut, va emetre un informe en què es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP), confirmant de manera favorable la necessitat i idoneïtat de portar a terme el contracte de servei d'implementació de mesures correctores en el sistema de climatització i ventilació de la zona de gerència a la planta 1 de l'edifici històric del HUB / P12-Parte3.

El pressupost base de licitació és de 50.000,01 euros (IVA inclòs de 8.677,69 euros), amb un valor estimat de 49.586,78 euros, incloent les possibles modificacions previstes del contracte. La durada del contracte és de 6 setmanes. Codi CPV 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis.

D'acord amb els anteriors antecedents, i en relació amb la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Legislació.

L'Hospital Universitari de Bellvitge és una de les gerències de l'Institut Català de la Salut i als efectes de l'article 3 de la LCSP és un poder adjudicador que té la consideració d'Administració Pública.

El contracte, atenint-nos a la naturalesa jurídica de l'Hospital Universitari de Bellvitge, es qualifica de contracte administratiu de conformitat amb allò que es disposa a l'article 25 de la LCSP, regint-se quant a la preparació, adjudicació, efectes i extinció per les disposicions aplicables de la LCSP; supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, si escau, les normes de dret privat.

Segon.- Tipificació.

L'objecte del contracte consisteix en el servei d'implementació de mesures correctores en el sistema de climatització i ventilació de la zona de gerència a la planta 1 de l'edifici històric del HUB / P12-Parte3.



**Generalitat
de Catalunya**

Pàgina 1 de 5



Doc.original signat per:
Jorge Salvadó Rubio
04/03/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/03/2032

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HT1TH7MWOEMHEMF513A4AH6QG5GDWLV

Data creació còpia:
05/03/2026 06:35:34

Pàgina 1 de 5

**Salut/Institut Català de la Salut/
Assessoria Jurídica**

Gran Via de les Corts Catalanes, 587
08007 Barcelona
Telèfon: 934 824 100
ics.gencat.cat

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de servei, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 17, el qual el defineix com aquell l'objecte del qual sigui prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, en relació amb els articles 308 a 315 de la LCSP, que regulen les disposicions relatives als contractes de serveis.

Tercer.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb allò que es disposa a la LCSP.

Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació, així com el contingut d'aquest, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules administratives que regularan el contracte, el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, la necessitat que l'Administració vol satisfer, els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, el valor estimat del contracte i la decisió de no dividir en lots el seu objecte, si s'escau.

L'expedient incorpora la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, en compliment del que disposa l'article 28 de la LCSP, que exigeix acreditar prèviament que la necessitat pública és real i que la contractació projectada és el mitjà idoni per satisfer-la. Aquesta memòria identifica l'objecte contractual, en descriu les prestacions essencials i motiva la seva adequació als fins públics perseguits, així com l'elecció del procediment i la seva coherència amb els principis d'eficiència, eficàcia i racionalització de la despesa.

Així mateix, la memòria justificativa acredita:

- La justificació del valor estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 LCSP, amb indicació detallada de les partides que el conformen.
- L'informe de no fraccionament de l'objecte contractual, en els termes de l'article 99 LCSP.
- La justificació relativa a la divisió o no divisió en lots, conforme a l'article 99.3 LCSP.
- La proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars, amb indicació del règim jurídic aplicable.
- L'informe sobre la insuficiència o adequació dels mitjans propis, si escau, de conformitat amb l'article 116.3 LCSP.

La presència d'aquests documents i informes garanteix que l'expedient compleixi els principis de legalitat, transparència, eficiència i bona administració, assegurant que la decisió de contractar és fundada, proporcionada i ajustada al marc normatiu aplicable.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la possibilitat d'executar les diferents parts del contracte de manera independent mitjançant la seva divisió en lots, incloent, si escau, la reserva de lots prevista a la disposició addicional quarta. Tanmateix, l'òrgan de contractació pot optar justificadament per no dividir el contracte en lots quan concorrin motius vàlids, els quals han de quedar degudament documentats a l'expedient, excepte en el cas dels contractes de concessió d'obres.

En coherència amb això, i segons s'exposa a la memòria justificativa, es justifica la decisió de no dividir en lots les prestacions objecte del contracte es fonamenta en diverses consideracions operatives i tècniques. En primer lloc, atès que es tracta d'un servei d'implementació de mesures correctores a una zona concreta de una planta de l'edifici, no té sentit separar les tasques en diferents lots. En segon lloc, el treballar un únic adjudicatari s'afavoreix la uniformitat del resultat final. També es simplifica el control i la supervisió del procés, reduint el risc d'errors i facilitant la detecció i correcció de possibles incidències. En resum, evitar

**Generalitat
de Catalunya**

Pàgina 2 de 5



Doc. original signat per:
Jorge Salvadó Rubio
04/03/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 05/03/2032

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HT1TH7MWOEMHEMF513A4AH6QG5GDWLV

Data creació còpia:
05/03/2026 06:35:34

Pàgina 2 de 5

**Salut/Institut Català de la Salut/
Assessoria Jurídica**

Gran Via de les Corts Catalanes, 587
08007 Barcelona
Telèfon: 934 824 100
ics.gencat.cat

la divisió en lots permet optimitzar l'eficiència, garantir una qualitat consistent i aprofitar al màxim els recursos i el temps disponible per l'execució del contracte. D'acord amb la definició abans plantejada, no procedeix la divisió en lots, donat que el contracte requereix l'adjudicació de totes les seves prestacions a una mateix adjudicatari atès que en cas contrari resultaria inviable, des del punt de vista tècnic i d'eficàcia de la prestació, i la posterior execució d'aquesta, atès que totes les prestacions del contracte estan interrelacionades entre si i en conseqüència requereix una coordinació de diferents activitats, el que seria inviable si hi hagués contractistes diferents, d'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, d'acord amb allò previst a l'article 159 en relació amb l'article 131 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte de servei amb un valor estimat inferior als 140.000,00 euros, de tal forma que qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors. L'elecció d'aquest procediment ha estat fruit de la voluntat de l'òrgan de contractació de promoure al màxim la concurrència a la licitació tenint en compte la naturalesa de l'objecte del contracte.

L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte **no subjecte a regulació harmonitzada**, de conformitat amb els llindars establerts a la secció 2a, del capítol II del Títol preliminar.

L'article 117 de la LCSP, estableix que, completat l'expedient de contractació, s'ha de dictar resolució motivada per l'òrgan de contractació relativa a l'aprovació d'aquest i a l'obertura del procediment d'adjudicació, aprovant la despesa corresponent, i que aquesta resolució s'ha de publicar al perfil del contractant.

L'article 135 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació per l'adjudicació de contractes de les administracions públiques, excepte els procediments negociats sense publicitat, es publicarà al perfil del contractant.

Quart.- Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el SE-PS i d'acord amb l'article 122 de la LCSP, ha estat aprovat per òrgan de contractació.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que han de regir el procediment de contractació de referència, ambdós compleixen els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, segons l'article 124 de la LCSP, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència i no discriminació i igualtat de tracte.

L'article 166 de la LCSP, que regula el contingut del Plec de prescripcions administratives particulars per al procediment negociat sense publicitat: ha de determinar els aspectes econòmics i tècnics que, si s'escau, hagin de ser objecte de negociació amb les empreses; la descripció de les necessitats dels òrgans de contractació i de les característiques exigides per als subministraments, les obres o els serveis que s'hagin de contractar; el procediment que s'ha de seguir per negociar, que en tot moment ha de garantir la màxima transparència de la negociació, la seva publicitat i la no-discriminació entre els licitadors que hi participin; els elements de la prestació objecte del contracte que constitueixen els requisits mínims que han de complir totes les ofertes; els criteris d'adjudicació.

**Generalitat
de Catalunya**

Pàgina 3 de 5



Doc.original signat per:
Jorge Salvadó Rubio
04/03/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 05/03/2032

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HT1TH7MWOEMHEMF513A4AH6QG5GDWLW

Data creació còpia:
05/03/2026 06:35:34

Pàgina 3 de 5

Salut/Institut Català de la Salut/
Assessoria Jurídica



Gran Via de les Corts Catalanes, 587
08007 Barcelona
Telèfon: 934 824 100
ics.gencat.cat

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquè.- Termini i pròrroga.

El PCAP regula el termini de vigència del contracte, tot establint en el seu cas si aquest podrà ser objecte de pròrroga.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes.

La durada del contracte, incloses en el seu cas les pròrroques, no supera els terminis establerts a l'article 29 de la LCSP.

Sisè.- Criteris d'adjudicació.

Tant la memòria justificativa com el PCAP que inclouen l'expedient recullen els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb el que s'exigeix als articles 145 i següents de la LCSP i la seva justificació.

Els criteris d'adjudicació estan vinculats a l'objecte del contracte en el sentit que expressa l'article 145.6 de la LCSP; s'han formulat de manera objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència i proporcionalitat, sense que puguin conferir a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada; garanteixen la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva i van acompanyats d'especificacions que permetin comprovar de manera efectiva la informació facilitada per les empreses licitadores amb la finalitat d'avaluar si les seves ofertes els compleixen.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP van dirigits a poder concedir la millor puntuació a les propostes que més ajustin a les necessitats de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

La fórmula per a la valoració i puntuació de les proposicions tècnica i econòmica compleixen amb el contingut de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Setè.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació és el/la Director/a Gerent de l'ICS, en virtut de les facultats conferides per l'article 16.2 de la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut.

No obstant això, d'acord amb allò que es disposa la Resolució SLT/2490/2024, de 4 de juliol, del director gerent de l'Institut Català de la Salut, de delegació de competències en matèria de contractes del sector públic i execució pressupostària a les persones titulars de les gerències d'atenció primària i a la comunitat i de les gerències hospitalàries, també poden actuar com a òrgans de contractació les persones titulars de les gerències d'atenció primària i a la comunitat i de les gerències hospitalàries de l'Institut Català de la Salut (DOGC núm. 9199 de 8 de juliol de 2024).

Vuitè.- Recurs especial en matèria de contractació pública.

D'acord amb l'article 44.1.a) de la LCSP, atès que es tracta d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior als 100.000,00 euros, **aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.**



Doc.original signat per:
Jorge Salvadó Rubio
04/03/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/03/2032

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HT1TH7MWOEMHEMF513A4AH6QG5GDWLV

Data creació còpia:
05/03/2026 06:35:34

Pàgina 4 de 5

**Salut/Institut Català de la Salut/
Assessoria Jurídica**

Gran Via de les Corts Catalanes, 587
08007 Barcelona
Telèfon: 934 824 100
ics.gencat.cat

No obstant això, conforme a l'article 44.6 de la LCSP, els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques que no compleixin els requisits del paràgraf 1 de l'article 44 LCSP podran ser impugnats d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, així com amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

Novè.- Constitució de la garantia definitiva

D'acord amb el que disposa l'article 107 de la LCSP, els adjudicataris dels contractes hauran de constituir, amb caràcter previ a la formalització del contracte, una garantia definitiva equivalent al 5 per cent de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

La finalitat d'aquesta garantia és assegurar el compliment de les obligacions contractuals, així com respondre de les penalitats imposades al contractista i dels possibles danys i perjudicis ocasionats a l'Administració com a conseqüència de l'execució defectuosa o de l'incompliment del contracte.

La garantia definitiva podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP, és a dir:

- En metàl·lic.
- En valors públics.
- En aval prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
- En contracte d'assegurança de caució.
- Mitjançant la retenció en preu.

En tot cas, la garantia quedarà afectada al compliment íntegre del contracte fins que es produeixi la seva devolució o cancel·lació conforme al que preveu l'article 111 de la LCSP.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA FAVORABLEMENT del contingut i prescripcions de l'informe de necessitats, del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, dels criteris d'adjudicació i del Plec de prescripcions tècniques, relatius a la contractació del servei d'implementació de mesures correctores en el sistema de climatització i ventilació de la zona de gerència a la planta 1 de l'edifici històric del HUB / P12-Parte3, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Jordi Salvadó Rubio
Lletrat de l'Assessoria Jurídica
Institut Català de la Salut

**Generalitat
de Catalunya**

Pàgina 5 de 5



Doc.original signat per:
Jorge Salvadó Rubio
04/03/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 05/03/2032

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HT1TH7MWOEMHEMF513A4AH6QG5GDWLV

Data creació còpia:
05/03/2026 06:35:34

Pàgina 5 de 5